



H. AYUNTAMIENTO DE ZACAPOAXTLA

2014 - 2018

TRÁMITES Y SERVICIOS QUE OFRECE: DEPARTAMENTO DE OBRAS PÚBLICAS

Nombre del Trámite	Objetivo	Días de Atención	Domicilio Oficial	Requisitos	Plazo de Respuesta	Costo
CONSTANCIAS DE USOS DE SUELO	PROPORCIONAR UN DOCUMENTO OFICIAL EN EL QUE SE DÉ RESPUESTA AL PROPIETARIO SI ES FACTIBLE O NO EL USO QUE DESEE DARLE A SU PREDIO O INMUEBLE (HABITACIONAL, COMERCIAL, SERVICIOS O INDUSTRIAL).	LUNES A VIERNES	PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN S/N COL CENTRO DEPARTAMENTO DE OBRAS PÚBLICAS DEL H.AYUNTAMIENTO	* CREDENCIAL DE VOTAR *COMPROBANTE DE DOMICILIO *RECIBO DE PAGO DE IMPUESTOS 2107 *CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL *ESCRITURA O CONTRATO NOTARIADO *PLANO TOTAL DE TERRENO Y EL TOTAL DE SU CONSTRUCCIÓN CON MEDIDAS *CROQUIS DE CROQUIS CON COLINDANTES *2 FOTOGRAFIAS A COLOR DE LA CASA O TERRENO COPIAS SIMPLES	CUMPLIENDO CON LOS REQUISITOS AL TERCER DÍA	\$198.00

Nombre del Trámite	Objetivo	Días de Atención	Domicilio Oficial	Requisitos	Plazo de Respuesta	Costo
LICENCIAS DE CONSTRUCCION Y PERMISO DE CONSTRUCCIÓN	QUE EL PROPIETARIO CUENTE CON LA LICENCIA QUE ACREDITA EL TIPO DE OBRA A CONSTRUIR ASI COMO LOS LINEAMIENTOS A LOS QUE ESTA SUJETO Y VIGENCIA EN LA MISMA.	LUNES A VIERNES 9:00 AM A 5:00PM	PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN S/N COL CENTRO DEPARTAMENTO DE OBRAS PÚBLICAS DEL H.AYUNTAMIENTO	1.-COPIA DE LA CREDENCIAL DEL PROPIETARIO 2.- SOLICITUD POR ESCRITO DIRIGIDA AL PRESIDENTE. 3.- COPIA DEL RECIBO PREDIAL 2017 4.- COPIA DEL RECIBO DEL AGUA POTABLE 2017 5.- COPIA CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO 6.-DICTAMEN PROTECCIÓN CIVIL 7.- COPIA DE LA ESCRITURA 8.- PLANO DE LA CONSTRUCCIÓN 9.- DOS FOTOGRAFÍAS DEL TERRENO A COLOR. EN CASO DE SER LA CONSTRUCCIÓN EN EL CENTRO DE ZACAPOAXTLA Y AVENIDAS QUE CUENTAN CON CONSTRUCCIONES HISTÓRICAS PRESENTAR PERMISO DEL INSTITUTO DE ANTROPOLOGÍA E HISTORIA INAH PUEBLA. TEL. 22354056 /2137390 EXT. 298047	CUMPLIENDO CON LOS REQUISITOS AL TERCER DÍA	\$ 1.39 X m2 EN VIVIENDA EN COMERCIO \$7.03m2
CONSTANCIAS DE SEGREGACIÓN	SOPORTE PARA LAS ESCRITURAS DONACION,COMPRAVENTA, AMPLIACIÓN Y BIENES PARA TRAMITES	LUNES A VIERNES 9:00 AM A 5:00PM	PLAZA DE LA CONSTITUCION S/N COL CENTRO DEPARTAMENTO DE OBRAS PUBLICAS DEL H.AYUNTAMIENTO	*CREDENCIAL DE VOTAR *COMPROBANTE DE DOMICILIO *RECIBO DE PAGO DE IMPUESTOS PREDIAL *CONTRATO DE COMPRA Y VENTA *2 FOTOGRAFIAS DE LA CASA O TERRENO *CROQUIS DE LA FRACCIÓN A SEGREGAR CON LAS MEDIDAS Y COLINDANTES CORRESPONDIENTES	CUMPLIENDO CON LOS REQUISITOS AL TERCER DÍA	\$198.00 ES EL COSTO DE 100 A 300 M2 \$500.00 ES EL COSTO DE 300 METROS EN ADELANTE. APROBADO POR (CABILDO)

Nombre del Trámite	Objetivo	Días de Atención	Domicilio Oficial	Requisitos	Plazo de Respuesta	Costo
CONSTANCIAS DE TERMINO DE OBRA	QUE EL PROPIETARIO CUENTE CON LA CONSTANCIA DE ANTIGÜEDAD DE OBRA QUE DA POR CONCLUIDA LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE ACUERDO AL PROYECTO APROBADO.	LUNES A VIERNES 9:00 AM A 5:00PM	PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN S/N COL CENTRO DEPARTAMENTO DE OBRAS PÚBLICAS DEL H.AYUNTAMIENTO	*CREDENCIAL DE VOTAR *COMPROBANTE DE DOMICILIO *RECIBO DE PAGO DE IMPUESTOS *CONSTANCIA DE ALINEAMIENTOY NUMERO OFICIAL *ESCRITURA O CONTRATO NOTARIADO *PLANO TOTAL DE TERRENO Y EL TOTAL DE SU CONSTRUCCIÓNCON MEDIDAS *CROQUIS DE CROQUIS CON COLINDANTES *2 FOTOGRAFIAS A COLOR DE LA CASA O TERRENO COPIAS SIMPLES	CUMPLIENDO CON LOS REQUISITOS AL TERCER DÍA	\$98.00
CONSTANCIA DE LOTIFICACIÓN	SOPORTE PARA LAS ESCRITURAS DONACION,COMPRAVENTA, AMPLIACIÓN Y BIENES PARA TRAMITES	LUNES A VIERNES 9:00 AM A 5:00PM	PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN S/N COL CENTRO DEPARTAMENTO DE OBRAS PÚBLICAS DEL H.AYUNTAMIENTO	*CREDENCIAL DE VOTAR DEL PROPIETARIO *COPIA RECIBO DE PAGO DE IMPUESTOS DEL PREDIAL *COPIA DE ESCRITURAS PUBLICAS *2 FOTOS A COLOR DEL LUGAR PARA SU UBICACIÓN *CROQUIS DEL PREDIO EN GENERAL CON SUS LOTES CORRESPONDIENTE CON SUS MEDIDAS Y COLINDANTES. COPIAS SIMPLES	CUMPLIENDO CON LOS REQUISITOS AL TERCER DÍA	\$ 1.52 X METRO

Nombre del Trámite	Objetivo	Días de Atención	Domicilio Oficial	Requisitos	Plazo de Respuesta	Costo
DICTAMEN ESTRUCTURAL	QUE EL PROPIETARIO CUENTE CON EL DICTAMEN ESTRUCTURAL PARA SEGURIDAD Y EL USO QUE CORRESPONDA.	LUNES A VIERNES 9:00 AM A 5:00PM	PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN S/N COL CENTRO DEPARTAMENTO DE OBRAS PÚBLICAS DEL H.AYUNTAMIENTO	*CREDENCIAL DE VOTAR *COMPROBANTE DE *DOMICILIO RECIBO DE PAGO DEL IMPUESTO DE PREDIAL *CONTRATO DE COMPRA VENTA O ESCRITURAS O TITULO DE PROPIEDAD *POR LO MENOS 5 FOTOGRAFIAS A COLOR DEL LUGAR INTERIOR Y EXTERIOR *PLANO DE LA CONSTRUCCIÓN COPIAS SIMPLES	CUMPLIENDO CON LOS REQUISITOS AL TERCER DÍA	\$500.00

AREA QUE GENERÓ LA INFORMACIÓN	FUNCIONARIOS RESPONSABLE EN GENERAR LA INFORMACIÓN
OBRAS PÚBLICAS	C.P.ROCÍO MORALES PÉREZ

FECHA DE ULTIMA ACTUALIZACION
20/01/2017